



УТВЕРЖДАЮ

Заведующий МБДОУ детского сада
«Теремок» г. Цимлянска

Г.В. Семенова

2021г.

РЕГЛАМЕНТ

по эксплуатации (проверке работоспособности и исправности),
техническому обслуживанию и ремонту систем
противопожарной защиты:

автоматической пожарной сигнализации; систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы передачи извещения о пожаре, средств огнезащиты, первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной и коллективной защиты

смонтированных и укомплектованных на объекте: Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада «Теремок» г. Цимлянска;

по адресу: 347320, Ростовская область, г. Цимлянск, ул. Донская, 37/10.

Идентификационный номер правообладателя: 6137003884

Содержание

1. Раздел «Общие положения»;
2. Раздел «Техническая документация на систему противопожарной защиты и технические средства»;
3. Раздел «Ввод в эксплуатацию системы противопожарной защиты»;
4. Раздел «Эксплуатация системы противопожарной защиты»;
5. Раздел «Периодичность и порядок проведения проверок работоспособности и исправности системы противопожарной защиты»;
6. Раздел «Периодичность и порядок проведения технического обслуживания системы противопожарной защиты»;
7. Раздел «Порядок проведения ремонта системы противопожарной защиты»;
8. Раздел «Порядок эксплуатации системы противопожарной защиты и/или технических средств сверх срока службы»;
9. Библиография;
10. Приложения.

1. Общие положения

1.1 Основные понятия

Техническое обслуживание (ТО): Комплекс профилактических мероприятий, проводимых в целях поддержания техники в исправном состоянии или постоянной готовности к применению.

Автоматическая пожарная сигнализация (АПС): Совокупность технических средств для обнаружения пожара, обработки, представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и/или выдачи команд на включение автоматических установок пожаротушения и технических устройств.

Мониторинг систем противопожарной защиты: Непрерывно осуществляемый автоматизированный сбор данных, наблюдение за техническими параметрами СПЗ, выполнением СПЗ или ее отдельными элементами своих функциональных задач в целях фиксации и последующей аналитической обработки получаемой информации для подготовки необходимых решений по предупреждению и ликвидации негативных последствий, связанных с повреждением или неисправностью СПЗ.

Метод дистанционного контроля: Метод определения технического состояния систем АПС, основанный на анализе сообщений, поступивших на пульты централизованного наблюдения в составе системы мониторинга.

Пульт централизованного наблюдения (ПЦН): Аппаратно-программный комплекс, являющийся составной частью системы мониторинга, включающий персональный компьютер (ПК) и специализированное ПО и предназначенный для приема, обработки, регистрации извещений и отображения в заданном виде тревожной, пожарной и сервисной информации, а также при наличии обратного канала для передачи команд управления.

Система мониторинга: Совокупность совместно действующих технических средств и каналов связи в составе централизованной автоматизированной системы передачи извещений о происходящих

(возникающих) пожарах, тревогах, чрезвычайных ситуациях и техническом состоянии систем противопожарной защиты.

Система передачи извещений о пожаре (СПИ): Совокупность совместно действующих технических средств, предназначенных для контроля работоспособности систем и передачи по каналам связи и приема в пункте централизованного наблюдения извещений о пожаре на охраняемом объекте(ах), служебных и контрольно-диагностических извещений, а также для передачи и приема команд телеуправления.

1.2 Информация о разработчике Регламента

– Заведующий Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада «Теремок» г. Цимлянска, Семенова Галина Валентиновна, идентификационный номер налогоплательщика (далее – ИНН 6137003884), адрес: 347320, Ростовская область, г. Цимлянск, ул. Донская, 37/10;

1.3 Информация о правообладателе объекта

– Муниципальное бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Теремок» г. Цимлянская, ИНН 6137003884, юридический адрес: 347320, Ростовская область, г. Цимлянск, ул. Донская, 37/10, в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц.

1.4 Характеристика объекта защиты (класс функциональной опасности Ф1.1 - здания дошкольных образовательных организаций, осуществляемый вид деятельности 85.11 Образование дошкольное, здание одноэтажное общей площадью 402,4 м², III степени огнестойкости, классом конструктивной пожарной опасности С1. Имеется чердачное помещение. Наружные ограждающие стены здания выполнены из кирпича. Перекрытие деревянное, покрытие шиферное по деревянным конструкциям, обработанным огнезащитным составом. Внутренние перегородки помещений выполнены из кирпича, обшиты гипсокартонном. Эвакуационные выходы из групповых ячеек предусмотрены через коридор

и пищеблок непосредственно наружу из здания. Отделка стен и потолков на путях эвакуации выполнены из негорючих материалов.

1.5 Наименование систем противопожарной защиты объекта защиты, эксплуатируемых на объекте защиты, с целью содержания их в исправном (работоспособном) состоянии в отношении которой разработан Регламент:

- а) автоматической пожарной сигнализации,
- б) систем передачи извещения о пожаре,
- в) огнетушители,
- г) средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения,
- д) пожарный водоем,
- е) пожарная лестница.

1.6 Состав системы противопожарной защиты:

Наименование основных технических средств системы противопожарной защиты	Марка/модель	Изготовитель технического средства	Количество технических средств, функционирующих в системе противопожарной защиты	Год выпуска
1	2	3	4	5
Автоматическая пожарная сигнализация	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный «Гранит - 4»	ОАО "Сибирский арсенал"	1 шт.	05. 2007
	Оповещатель охранно-пожарный световой, ОПОП 15-1/1М (ОПС - 01)	ЗАО «Ростовский экспериментальный завод «Спецавтоматика»	1 шт.	2007
	Извещатель пожарный ручной, ИПР – 3 СУ	ЗАО «Светлана Оптоэлектроника»	5 шт.	04.2007
	Извещатель пожарный дымовой оптический точечный ИПД 3.1М5	ЧП «Артон»	30 шт.	04.2007
	Табло светозвуковое, Блик-	ЗАО «Спецавтоматика»	5шт	04.2007

	СЗ-12 «Выход»			
Система передачи извещений о пожаре	Система передачи извещений ПАК «Стрелец Мониторинг» объектовая станция	ЗАО "Аргус-Спектр"	1 шт.	2012
Первичные средства пожаротушения (огнетушители ОП-4)	Огнетушитель порошковый /ОП-4	ООО «Ярпожинвест»	20 шт.	2013
Средства индивидуальной и коллективной защиты	Самоспасатель фильтрующий/ГДЗК «Гарант-1»;	ООО «Навигатор-Т»	1	2021

2. Техническая документация на систему противопожарной защиты и технические средства

2.1. Проектная (рабочая) документация на монтаж системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре имеется.

2.2. Паспорта и сертификаты на установленное оборудование автоматической пожарной сигнализации имеются.

- Паспорт на прибор приемно-контрольный охранно-пожарный «Гранит- 4», сертификат № ССПБ.RU.УП001. В.05386;

- Паспорт на оповещатель охранно-пожарный световой, ОПОП 15-1/1М (ОПС -01), сертификату № ССПБ.RU.ОПО66. В00651;

- Паспорт на извещатель пожарный дымовой оптический точечный, ИПД 3.1М5, сертификат № ССПБ.UA.ОП021.В00451;

- Извещатель пожарный ручной ИПР 3 СУ, сертификат № ССПБ.RU.ОП002.В.02021;

- Система передачи извещений ПАК «Стрелец Мониторинг» объектовая станция – сертификат № RU C-RU.ЧС13.В.00225/19;

2.3. Паспорта и сертификаты на первичные средства пожаротушения имеются:

- Первичные средства пожаротушения (огнетушители) марки ОП-4, - сертификат соответствия № С-РУ.ПБ97.В.00497.

2.4. Паспорта и сертификаты на средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека имеются.

- Самоспасатель фильтрующий ГДЗК «Гарант-1» - паспорт (руководство по эксплуатации), изготовлен в соответствии с ТУ 2568-001-77966664-2016.

2.5 Огнезащитный состав, применённый для обработки сгораемых конструкций кровли здания Биопирен (антиперен-антисептик) «МИГ-09» ТУ 2499-039-24505934-2009 (ОКП 249990), сертификат соответствия пожарной безопасности С- RU.ПБ25,В.04365, ТУ 2499-039-24505934-2009.

3. Ввод в эксплуатацию системы противопожарной защиты

3.1. Акт о приемке технических средств сигнализации в эксплуатацию имеется. Монтажная организация – Индивидуальный предприниматель Гаевой А.Н.

Наличие и исправности автоматических систем противопожарной защиты объекта (АПС, СОУЭ, СПИ) подтверждается актами проверки работоспособности (проведения работ по техническому обслуживанию) средств обеспечения пожарной безопасности здания МБДОУ детский сад «Теремок» г. Цимлянска, по адресу: Ростовская область, г. Цимлянск, ул. Донская, 37/10.

Акты прилагаются к настоящему регламенту. (на основании договора № 571 от 11.01.2021 и № 572 от 11.01.2021)

3.2. Акт входного контроля имеется. Монтажная организация – Индивидуальный предприниматель Гаевой А.Н.

3.3. Сведения о вводе в эксплуатацию первичных средств пожаротушения содержатся в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты (эксплуатационном паспорте на огнетушитель).

3.4. Акт испытания пожарного водоёма на забор и водоотдачу имеется.

4. Эксплуатация системы противопожарной защиты.

4.1 Условия эксплуатации систем противопожарной защиты

4.1.1 Эксплуатация систем противопожарной автоматики на объекте защиты осуществляется в круглосуточном режиме, в соответствии с основными положениями ГОСТ Р 54101-2010 «Национальный стандарт Российской Федерации. Средства автоматизации и системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт, рекомендациями предприятия-изготовителей приборов и оборудования, входящих в ее состав.

Запрещается:

- отключать резервный источник электропитания АПС, СПИ, СОУЭ;
- производить изменения в схемах включения пожарных извещателей, нарушающие возможность контроля их исправности и состояния со стороны приемно-контрольного прибора.

Для взаимодействия с Заказчиком Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения Контракта назначить уполномоченного

представителя, выделить номер телефона, адрес электронной почты для приема данных (запросов, заявок) в электронной форме и уведомить об этом Заказчика. Об изменении контактной информации уполномоченного представителя Исполнитель обязан уведомить Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня со дня возникновения таких изменений.

Исполнитель не позднее 2 (двух) рабочих дней до начала оказания услуг для объекта Заказчика представляет следующие документы:

- список ответственных лиц за взаимодействие по обмену информацией с Заказчиком;
- список работников, привлеченных к оказанию услуг на объекте, с указанием фамилии, имени, отчества, паспортных данных для осуществления допуска данных лиц на объекты Заказчика;
- копии выписок о прохождении работником инструктажа по технике безопасности, пожарной безопасности и охране труда;

- копии документов, подтверждающих квалификацию работников с учетом требований актов, указанных в пунктах 9.12, 9.17, 9.21, 9.22, 9.23 настоящего Регламента;

- «Журнал эксплуатации систем противопожарной защиты»;

- «Журнал учета вызовов. Страницы журнала должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатями Исполнителя и Заказчика;

- график работы Исполнителя на объекте по форме, согласованной с Заказчиком до начала оказания услуг;

- акты технического освидетельствования установок пожарной автоматики объекта;

- список номеров телефонов Исполнителя.

Исполнитель обеспечивает: прием, хранение, отображение и регистрацию времени поступления сигналов от установок пожарной автоматики; автоматизированное взаимодействие Исполнителя с 78 ПСЧ 1 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Ростовской области и Единой дежурно-диспетчерской службой Цимлянского района (далее – ЕДДС «112» Цимлянского района) и МБДОУ д/с «Теремок» г. Цимлянска.

До начала оказания услуг Исполнитель обязан предоставить Заказчику, в соответствии с пунктом 9.3 настоящего Регламента, программное обеспечение с возможностью:

- предоставления уникального рабочего кабинета для объекта;

- предоставления уникального логина и пароля для всех лиц, ответственных за противопожарное состояние объекта с разграничением уровня доступа.

В рабочем кабинете осуществляется следующая деятельность:

- получение и обмен информацией о противопожарном состоянии объекта в реальном времени с фиксированием даты, времени и архивированием данных;

- получение данных о количестве ложных срабатываний систем противопожарной защиты и выездов боевых пожарных расчетов на объект

от МБДОУ д/с «Теремок» г. Цимлянска и единого центра технического мониторинга;

- проведение статистической и аналитической работы различного уровня на основании архивных данных;

- создание электронного журнала контроля выполнения работ по техническому обслуживанию;

- согласование плана выхода подрядных организаций на объекты для регламентного обслуживания установок пожарной автоматики с уведомлением 78 ПСЧ 1 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Ростовской области и ЕДДС «112» Цимлянского района;

- осуществление вызова на аварийные работы с фиксированием даты, времени вызова, времени выполнения работ с архивированием данных;

- проведение объективного контроля по техническому состоянию установок пожарной автоматики объекта и качеству предоставляемых услуг подрядными организациями.

Исполнитель должен по требованию Заказчика составлять и предоставлять ежемесячные акты технического состояния обслуживаемых установок пожарной автоматики, заверенные подписью и печатью получателя услуг (должностное лицо, ответственное за пожарную безопасность).

Исполнитель должен по требованию Заказчика предоставлять ежемесячные отчеты о всех поступивших сигналах технического характера, а также анализ по всем случаям ложного срабатывания, выявленным причинам и принятым мерам, по каждому случаю срабатывания, в течение отчетного периода.

В местах установки приемно-контрольных приборов пожарных Исполнитель должен размещать информацию с перечнем помещений, защищаемых установками противопожарной защиты, с указанием линии связи пожарной сигнализации. Для безадресных систем пожарной сигнализации указывается группа контролируемых помещений.

Исполнитель в круглосуточном режиме (при необходимости, определяемой Заказчиком) обеспечивает готовность предоставления информации о техническом и противопожарном состоянии объекта по адресу электронной почты или по телефону, согласованными с Заказчиком.

Исполнитель должен обеспечить постоянный контроль состояния АПС. Круглосуточный прием заявок и вызов технических работников Исполнителя, а также круглосуточная консультация Заказчика при помощи телефонной связи, электронной почты осуществляется с целью устранения неисправностей с соблюдением установленных временных интервалов, с обязательным отчетом об оказанных услугах ответственному лицу Заказчика.

Исполнитель должен организовать контроль качества проводимых мероприятий, соответствия их предъявляемым требованиям и соблюдение технологии оказания услуг.

Исполнитель обязан документально, в письменном виде, фиксировать все виды оказанных услуг с указанием их сроков и объемов, а также фамилий ответственных лиц.

Приемка оказанных услуг производится представителем Заказчика с участием Исполнителя на основании документально зафиксированных видов оказанных услуг, оформленных с учетом требований настоящего Регламента.

Исполнитель должен выполнять требования, предъявляемые Заказчиком при осуществлении контроля за ходом оказания услуг в соответствии с требованиями акта, указанного в пункте 9.26 настоящего Регламента.

Для экспертной проверки предоставленных Исполнителем результатов услуг, сведения о работоспособности автоматических установок пожарной сигнализации, иных систем пожарной автоматики и объектового оконечного устройства Стрелец-Мониторинг (с релейных и(или) интерфейсных выходов), должны предоставляться в режиме «on-line» с использованием информационно-телекоммуникационной сети

"Интернет" посредством предоставления простой (неисключительной лицензии (сублицензии) авторизованного пользователя соответствующим интернет-сайтом. Право пользования соответствующим интернет-сайтом должно наступать с момента срока действия контракта путем предоставления «логина» и «пароля» для авторизации.

По требованию Заказчика Исполнитель обязан обеспечить информационный доступ в режиме «on-line» неопределенному кругу субъектов общественного контроля с целью осуществления ими независимого мониторинга закупок, составляющих предмет настоящего технического задания, и оценку эффективности таких закупок, в том числе оценку результатов исполнения контрактов в части выполнения Исполнителем своих обязательств (ст. 102 Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд").

4.2. ОГNETУШИТЕЛИ

4.2.1. Огнетушители должны вводиться в эксплуатацию в полностью заряженном и работоспособном состоянии, с опечатанным запорно-пусковым устройством. Они должны находиться на отведенных им местах в течение всего времени эксплуатации.

Огнетушителю, принятому для оснащения объекта защиты, присваивается учетный порядковый номер (наносимый на корпус белой краской), сведения об огнетушителе вносятся в соответствующий журнал.

Огнетушители располагаются на защищаемом объекте в соответствии с требованиями ГОСТ 12.4. 009-83 (раздел 2.3) таким образом, чтобы они были защищены от воздействия прямых солнечных лучей, тепловых потоков, механических воздействий и других неблагоприятных факторов (вибрация, агрессивная среда, повышенная влажность и т. д.). Они должны быть хорошо видны и легкодоступны в случае пожара. Огнетушители размещаются вблизи мест наиболее вероятного возникновения пожара, вдоль путей прохода, а также около выхода из помещения. Огнетушители не должны препятствовать эвакуации людей во время пожара.

Огнетушители устанавливаются на подвесных кронштейнах или в специальных шкафах. Огнетушители располагаются таким образом, чтобы основные надписи и пиктограммы, показывающие порядок приведения их в действие, были хорошо видны и обращены наружу или в сторону наиболее вероятного подхода к ним.

Информация о расположении огнетушителей отображается на плане эвакуации.

Пусковое (запорно-пусковое) устройство огнетушителей и дверцы шкафа (в случае их размещения в шкафу) должны быть опломбированы.

4.2.2 Лица, допущенные к эксплуатации огнетушителя должны изучить содержание паспорта огнетушителя и инструктивные надписи, нанесенные на корпусе огнетушителя, соблюдать их требования.

При тушении пожара в помещениях с малым объемом необходимо учитывать возможность образования высокой запыленности и снижения видимости очага пожара в результате образования порошкового облака.

При тушении электрооборудования расстояние от распылителя и корпуса огнетушителя до токоведущих частей должно быть не менее 1м.

НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:

- попадание на огнетушитель при хранении прямых солнечных лучей, атмосферных осадков, воздействие агрессивных сред;
- направлять струю огнетушащего вещества в сторону близко стоящих людей;
- хранить огнетушитель вблизи нагревательных приборов;
- использовать огнетушитель не по назначению.

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- эксплуатировать огнетушители при появлении вмятин, вздутий или трещин на корпусе огнетушителя, на запорно-пусковой головке, а также нарушении герметичности соединений узлов;
- производить любые работы, если в корпусе огнетушителя находится избыточное давление;

- наносить удары по огнетушителю или по источнику вытесняющего газа.

4.2.3. Проверка огнетушителя на исправность должна осуществляться лицом ответственным за пожарную безопасность, назначенным приказом, ознакомленным с инструкцией по эксплуатации конкретного прибора. В случае отклонения внешних показателей от нормы, огнетушители направляются в специализированную организацию для освидетельствования и устранения неисправностей.

4.3. Требования безопасности при эксплуатации

Используемое оборудование, изделия и материалы должны иметь декларации или сертификаты, подтверждающие соответствие требованиям пожарной безопасности, в случае если используемое оборудование и материалы подлежат обязательной сертификации.

4.3.1. Услуги по обслуживанию АПС должны оказываться обученными, аттестованными, квалифицированными и имеющими сертификаты (удостоверения) специалистами в соответствии с требованиями актов, указанных в пунктах 9.12, 9.17, 9.21, 9.22, 9.23 настоящего Регламента. Работники Исполнителя должны иметь группу по электробезопасности не ниже III в электроустановках напряжением до 1000 В и быть аттестованы согласно требованиям акта, указанного в пункте 9.21 настоящего Регламента.

Работники Исполнителя при оказании услуг должны быть обеспечены в соответствии с установленными пунктом 9.9 настоящего Регламента нормами специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты.

Исполнитель обязан контролировать состояние условий труда своих работников на объектах Заказчика, соблюдение ими правил безопасности и охраны труда, правильность применения своими работниками средств индивидуальной и коллективной защиты.

Исполнитель должен контролировать и не допускать в течение всего рабочего времени в период нахождения на объектах соблюдение своими работниками требования о запрете курения табака, употребления любых

алкогольных напитков, включая слабоалкогольные, либо наркотических средств и/или психотропных веществ, а равно появление на объекте Заказчика в состоянии алкогольного и/или наркотического или иного токсического опьянения.

Количество работников, закрепленных за объектом, должно соответствовать объему и видам оказываемых услуг на данном объекте в соответствии с планируемыми мероприятиями, указанными в годовом плане-графике технического обслуживания установок пожарной автоматики, предусмотренном пунктом 6 настоящего Регламента.

Исполнитель обеспечивает на объекте круглосуточный мониторинг работоспособности систем в порядке, согласованном с Заказчиком, и своевременное реагирование в случае возникновения неисправностей и нештатных ситуаций с учетом требований акта, указанного в пункте 9.25 настоящего Регламента. В случае возникновения аварийных или нештатных ситуаций Исполнитель должен обеспечить прибытие аварийной бригады в течение 4 (трех) часов с момента поступления заявки Исполнителю.

Оказание услуг не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников Заказчика или представлять угрозу их жизни и здоровью, представлять угрозу возникновения пожара или чрезвычайных ситуаций. При оказании услуг Исполнитель обеспечивает соблюдение своими работниками правил действующего внутреннего распорядка, требований контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций объекта Заказчика.

Работникам Заказчика, осуществляющим эксплуатацию системы, запрещается вскрывать приборы, источники резервированного электропитания, снимать и разбирать пожарные извещатели и оповещатели, отсоединять и присоединять провода и кабели, а также проводники защитного заземления.

4.3.1. Порядок действий ответственных лиц в случае срабатывания системы АПС и СОУЭ:

Каждый работник при получении информации о срабатывании пожарной сигнализации обязан немедленно:

– Сообщить о пожаре в пожарную охрану по телефону «01», по сотовому телефону «112»;

Примечание - АПС и СПИ обеспечивают своевременное обнаружение и оповещение о пожаре людей, находящихся на объекте, оперативные службы и осуществляет дистанционный контроль за состоянием автоматической пожарной сигнализации.

– Организовать эвакуацию людей согласно утвержденному плану эвакуации;

– Убедиться в наличии задымления на этаже, на котором сработала пожарная сигнализация;

– Во время пожара необходимо воздержаться от открытия окон и дверей для уменьшения притока воздуха;

– Проверить сработала ли система оповещения людей о пожаре, при необходимости привести ее в действие;

– Выполнить действия по тушению первичными средствами пожаротушения очага пожара на начальной стадии пожара;

– По прибытию пожарных сообщить им о результатах проведенной эвакуации людей, месте расположения первичного очага пожара, а также о результатах действий по тушению первичного очага.

4.4. Порядок действий в случае обнаружения неисправности (дефектов).

4.4.1 В случае отказа АПС или других элементов системы мониторинга, обслуживающий персонал Исполнителя обязан прибыть на обслуживаемый объект по вызову диспетчера Исполнителя или Заказчика в сроки, определенные в п.6.2.4.2 ГОСТ Р 56935-2016.

Пожарные извещения:

Диспетчером ПСЧ осуществляется анализ поступления пожарных извещений на пульт централизованного наблюдения, в том числе с возможностью подключения к камерам видеонаблюдения Заказчика в режиме реального времени.

Сервисные извещения:

При получении извещений о неисправности, или других сервисных извещений, имеющих отношение исключительно к вопросам обслуживания АПС, на пульт централизованного наблюдения должны быть выполнены следующие действия:

- немедленно установлена связь с лицом, назначенным Заказчиком;
- при необходимости, на объект должен быть направлен персонал обслуживающей организации для проведения ТО АПС, СОУЭ, СПИ, который должен прибыть на объект в течение 4 часов.

4.5. Требования к лицам, осуществляющим эксплуатацию системы противопожарной защиты

Лица допускаются к работе на объекте защиты только после прохождения обучения мерам пожарной безопасности.

Обучение лиц мерам пожарной безопасности осуществляется по программам противопожарного инструктажа или программам дополнительного профессионального образования.

4.6. Порядок проведения производственного (эксплуатационного) контроля системы противопожарной защиты

Эксплуатационный контроль системы противопожарной защиты должен включать в себя:

- внешний осмотр корпусов, индикаторов и органов управления приемно-контрольных приборов, источников резервированного электропитания.

Результаты производственного (эксплуатационного) контроля системы противопожарной защиты оформляются в виде актов и протоколов испытаний.

в) защиту органов управления от несанкционированного доступа посторонних лиц;

г) автоматическое переключение электропитания с основного источника на резервный и обратно с включением соответствующей индикации без выдачи ложных сигналов во внешние цепи, либо наличие и работоспособность резервированного источника питания, выполняющего данную функцию.

Пожарные извещатели:

а) срабатывание автоматических пожарных извещателей на изменение физических параметров окружающей среды, вызванных пожаром;

б) работоспособность ручных пожарных извещателей.

5.3 Методики проверки работоспособности и исправности системы противопожарной защиты;

Общий порядок организации проверок определен пунктом 6 ГОСТ Р 57974.

При проведении проверки АПС, оборудованной системой вывода сигналов на пульт централизованного наблюдения, проверку работоспособности может осуществлять мониторинговая организация, оказывающая услуги по построению и (или) техническому обслуживанию системы мониторинга автоматических АПС и вывода сигналов на пульт централизованного наблюдения (подрядчик должен заключать договор на мониторинг).

В случае, когда программно-аппаратное оборудование, используемое для мониторинга систем противопожарной защиты не соответствует критериям, установленным настоящей методикой, проверку системы АПС посредством инструментального контроля должна осуществлять экспертная организация, имеющая свидетельство о подтверждении компетентности и соответствующую область оценки соответствия, подтвержденной в системе добровольной сертификации, зарегистрированной в Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии Российской Федерации.

- средства измерения электрических параметров технических средств АПС (напряжение, сопротивление, емкость АКБ и пр.);

- набор ручного инструмента;

- секундомер.

Контролируемые параметры системы АПС:

- функционирование приемно-контрольной аппаратуры в помещении дежурного персонала в объеме отображаемой информации в соответствии с технической документацией завода-изготовителя;

- соответствие расположения защищаемых зон, помещений смонтированным шлейфам и извещателям.

- соответствие фактической емкости аккумуляторных батарей расчетной, указанной в проектной документации, для обеспечения работы системы АПС в дежурном и тревожном режимах;

- обеспечение подзарядки аккумуляторных батарей в режиме, обеспечивающем параметры в соответствии с технической документацией завода-изготовителя резервных источников питания;

- сопротивление изоляции кабелей и проводов системы АПС;

- соответствие выбранной логической схеме работы пожарных извещателей;

- отображение параметров состояния пожарных извещателей в объеме, предусмотренном технической документацией завода-изготовителя;

- контроль целостности линий системы АПС и индикации места неисправности;

- защита приборов управления от несанкционированного доступа;

- фиксирование сигналов на управление системами противопожарной защиты (оповещение о пожаре);

- параметры технических средств, заданные производителями и указанными в инструкциях и иной технической документации заводов-изготовителей.

Количество пожарных извещателей, задействованных для проверки работоспособности и параметров АПС должно быть не менее 10 штук для

помещения.

Замер электрических параметров системы АПС производится специальными измерительными приборами (мегаомметр, вольтметр, вольтамперметр и пр.) в соответствии с инструкциями. Выдаваемые электрические параметры технических средств АПС должны соответствовать, указанным в технической документации заводоизготовителей.

Результаты проверки работоспособности оформляются в виде Протокола испытаний работоспособности системы АПС методом инструментального контроля (Приложение №1) с указанием всех выявленных недостатков.

Результат проверки работоспособности считается положительным при обеспечении соответствия всех проверяемых параметров системы АПС.

Проверка работоспособности АПС с использованием метода дистанционного контроля

Для объектов защиты, подключенных к системе мониторинга в соответствии с ГОСТ Р 56935, проверка работоспособности осуществляется с помощью средств дистанционного контроля технического состояния АПС.

При проведении инструментального контроля на объекте защиты, на котором установлено помимо системы АПС дублирование сигналов о пожаре на ПЦН «01», «112», должны быть включены в протокол факт и время поступления сигнала о «пожаре» на ПЦН «01», «112».

Обязательные категории сообщений (пожарные извещения), поступающих на ПЦН «01», «112» (с ПЦН «112» на ПЦН «01»).

Категория сообщений	Примеры сообщений	Применения
Пожар	Пожар, внимание пожар, пожарная тревога и т.д.	Должен поступать от любого шлейфа даже при исправности одного или нескольких шлейфов

Обязательные категории сообщений (пожарные и сервисные извещения),

поступающих на ПЦН мониторинговой организации, контрольных и надзорных органов, ПЦН «112».

Категория сообщений	Примеры сообщений	Примечания
Включение/отключение основного питания	Включение/отключение 220 В. И т.д.	
Включение/отключение резервного питания	Включение/отключение 12 В, Питание включено/Питание отключено и т.д.	пропадание или снижение ниже допустимого уровня напряжения питания по любому вводу
Неисправность АПС	Неисправность шлейфа АПС, Блокировка шлейфа, исключение шлейфа, снятие шлейфа с охраны и т.д.	Отображается при снятии с охраны /неисправности одного и более шлейфов
Пожар	Пожар, внимание пожар, пожарная тревога и т.д.	Должен поступать от любого шлейфа

Требования к программно-аппаратному оборудованию систем мониторинга с целью их использования методом дистанционного контроля для проверки работоспособности АПС:

- автоматический контроль исправности линий связи с ППКП и иными техническими средствами, подключенными к ПОО, передача информации о неисправности линии/линий связи;

- автоматический контроль исправности линий связи между ПОО и ППО и отображение информации о нарушении связи;

- автоматический контроль снятия шлейфов с режима «Охрана» и постановки шлейфов в режим «Охрана» с передачей информации на ППО.

Выдача сертификата соответствия при проведении круглосуточного дистанционного мониторинга производится ежеквартально экспертными организациями, аккредитованными в системе добровольной сертификации, зарегистрированной в Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии России.

Методика проведения дистанционного контроля заключается в анализе базы данных объекта защиты и заполнение протокола испытаний.

для контроля извещателей пламени - специальные тестовые фонари. Дымовые линейные пожарные извещатели проверяют оптическими аттенуаторами с коэффициентом поглощения не менее (6-10) дБ.

При невысоких перекрытиях допускается для контроля дымовых и газовых пожарных извещателей использовать специальные баллончики с аэрозолем (газом), а для контроля тепловых пожарных извещателей - фен;

б) штанга для демонтажа пожарных извещателей при наличии извещателей, устанавливаемых в базовые основания;

в) мультиметр;

г) комплект монтажного инструмента.

5.5 Требования к лицам, осуществляющим проверку работоспособности и исправности системы противопожарной защиты

Проверку работоспособности АПС, СОУЭ организует собственник объекта защиты или лицо, владеющее им на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании (далее - руководитель).

Руководитель организует проведение проверки работоспособности с участием специалистов (экспертов-аудиторов), состоящих в штате организации или на договорной основе с привлечением юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, обладающих необходимой компетенцией, подтвержденной в системе добровольной сертификации, зарегистрированной в Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии.

5.6 Порядок оформления результатов проверки работоспособности и исправности системы противопожарной защиты

Подтверждением работоспособности системы АПС является сертификат соответствия.

Выдача сертификата соответствия происходит на основании:

- положительного протокола испытаний работоспособности системы АПС методом инструментального контроля (Приложение №1);

- положительного протокола испытаний работоспособности АПС методом дистанционного мониторинга, поступающих от АПС по каналам связи системы мониторинга на ПЦН «112», ПЦН «МО» (Приложение №2).

5.7 Порядок регистрации результатов проверок работоспособности и исправности системы противопожарной защиты.

Согласно ГОСТ Р 57974 Сертификаты соответствия направляются для мониторинга и учета в реестр ТК 001 Росстандарта, размещаемый в открытом доступе сетевого издания средства массовой информации (далее - СМИ), зарегистрированного в установленном порядке.

6. Периодичность и порядок проведения технического обслуживания системы противопожарной защиты

6.1 Периодичность проведения и перечень операций, осуществляемых при техническом обслуживании системы противопожарной защиты, в соответствии с технической документацией заводов-изготовителей технических средств, входящих в состав системы противопожарной защиты;

Периодичность проведения и перечень операций, осуществляемых при техническом обслуживании системы противопожарной защиты в соответствии с Планом-графиком ТО АПС, СОУЭ, СПИ (Приложение 5)

Особенности технического обслуживания СПИ:

Компонент СПИ (объектовое оконечное устройство), смонтированное на объекте защиты, должно обеспечить прием извещений от приборов приемно-контрольных пожарных АПС, и передачу полученной тревожной информации по каналу связи напрямую или через ретранслятор на ППО подразделения МЧС России, уполномоченного на прием тревожных сообщений, а также передачу тревожных и сервисных (технических) сообщений на ПЦН «112» и мониторинговой организации.

С этой целью в ходе технического обслуживания:

- проверяется корректность сопряжения релейных (интерфейсных) выходов исполнительного оборудования приемно-контрольных приборов

АУПС в режимах «Пожар», «Неисправность» («Снятие шлейфа с охраны») с входными шлейфами объектового оконечного устройства;

- проверяется отображение информации на ПЦН мониторинговой организации о нарушении целостности линий связи между ООП и АПС, а также между ООП и ППО, информации о неисправности электропитания ППО, РТР и ПОО;

- проверяется передача тревожного сообщения от ООП на ППО из каждого шлейфа (условной зоны) АПС;

- проверяется передача данных о состоянии объекта в автоматическом режиме на сотовый телефон, регулярных отчетов о работе объектового оборудования на E-mail Заказчика;

- создание и редактирование плана объекта в базе данных ПЦН пожарного подразделения и мониторинговой организации, проверка визуализации плана объекта и сработавших датчиков на мониторе ПЦН;

- выполняются диагностические и технические мероприятия типового Регламента, подлежащие применению в ходе эксплуатации, СПИ и их антенно-фидерного оборудования.

В течение отчетного периода технического обслуживания (ежемесячно) мониторинговая организация осуществляет круглосуточный непрерывный мониторинг (контроль работоспособности и ремонт) пультового и оконечного оборудования, бесперебойную устойчивость канала связи между ними, а также между пультовым оборудованием и средствами пожарной автоматики, формирующими и передающими тревожные сообщения на оконечное оборудование, а также выполняет все рекомендации, предусмотренные ГОСТ Р 56935-2016.

По согласованию с Заказчиком мониторинговая организация обеспечивает транслирование технической информации о статусном (техническом) состоянии АУПС по телекоммуникационной сети «Интернет» в АПК «Безопасный город» (в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 03.12.2014 № 2446-р «Об утверждении Концепции построения и

по электробезопасности не ниже III в электроустановках напряжением до 1000 В и быть аттестован согласно требованиям акта, указанного в 9.21 настоящего Регламента.

6.3 Порядок оформления результатов технического обслуживания системы противопожарной защиты;

Результаты технического обслуживания системы противопожарной защиты оформляются в виде актов и протоколов испытаний.

7. Порядок проведения ремонта системы противопожарной защиты

7.1 Порядок оценки ремонтнопригодности системы противопожарной защиты;

7.2 Порядок проведения планово-предупредительного и внепланового ремонта системы противопожарной защиты

После окончания ремонтных работ и включения системы противопожарной защиты Исполнитель должен убедиться в исправности всех элементов системы противопожарной защиты и оформить акт приемки на техническое обслуживание системы противопожарной защиты и возобновить ТО (Приложение 4).

При выполнении текущих ремонтов по заявкам Заказчика в период, когда на объекте отсутствует ответственное лицо Заказчика либо лицо, его замещающее, выполненные работы предъявляются лицам, эксплуатирующим систему противопожарной защиты.

7.3 Требование к лицам, осуществляющим ремонт системы противопожарной защиты;

Ремонт системы должен осуществляться обученными, аттестованными, квалифицированными и имеющими сертификаты (удостоверения) специалистами в соответствии с требованиями актов, указанных в 9.12, 9.17, 9.21, 9.22, 9.23 настоящего Регламента. Административно-технический персонал должен иметь группу по электробезопасности не ниже III в электроустановках напряжением до 1000 В и быть аттестован согласно требованиям акта, указанного в пункте 9.21 настоящего Технического задания.

развития аппаратно-программного комплекса "Безопасный город», ГОСТ Р 22.7.01-2016 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Единая дежурно-диспетчерская служба. Основные положения.

После окончания работ по регламентному ТО Исполнитель обязан предъявить выполненные работы ответственному лицу Заказчика либо лицу, его замещающему, по приказу Заказчика.

В случае отказа АПС или других элементов системы мониторинга, обслуживающий персонал Исполнителя обязан прибыть на обслуживаемый объект по вызову диспетчера Исполнителя или Заказчика в сроки, определенные в 6.2.4.1 ГОСТ Р 56935-2016.

Пожарные извещения:

Диспетчером ПСЧ осуществляется анализ поступления пожарных извещений на пульт централизованного наблюдения, в том числе с возможностью подключения к камерам видеонаблюдения Заказчика в режиме реального времени.

Сервисные извещения:

При получении извещений о неисправности, или других сервисных извещений, имеющих отношение исключительно к вопросам обслуживания АПС, на пульт централизованного наблюдения должны быть выполнены следующие действия:

- немедленно установлена связь с лицом, назначенным Заказчиком;
- при необходимости, на объект должен быть направлен персонал обслуживающей организации для проведения ТО АПС, СОУЭ, СПИ, который должен прибыть на объект в течение 4 часов;

6.2 Требование к лицам, осуществляющим техническое обслуживание системы противопожарной защиты;

Техническое обслуживание системы должно осуществляться обученными, аттестованными, квалифицированными и имеющими сертификаты (удостоверения), специалистами в соответствии с требованиями актов, указанных в 9.12, 9.17, 9.21, 9.22, 9.23 настоящего Регламента. Административно-технический персонал должен иметь группу

9. Библиография

- 9.1. Федеральный закон от 21.12.1994 N 69-ФЗ «О пожарной безопасности».
- 9.2. Федеральный закон от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
- 9.3. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- 9.4. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- 9.5. Федеральный закон от 04.05.2011 N 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».
- 9.6. Постановление Правительства РФ от 28 июля 2020 г. N 1128 «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».
- 9.7. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».
- 9.8. «ГОСТ Р 50776-95 (МЭК 60839-1-4:1989). Государственный стандарт Российской Федерации. Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Общие требования. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию» (принят и введен в действие Постановлением Госстандарта РФ от 22.05.1995 N 256).
- 9.10. Постановление Минтруда России от 25.12.1997 N 66 «Об утверждении Типовых отраслевых норм бесплатной выдачи работникам специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты».
- 9.11. «ГОСТ Р 51318.22-99 (СИСПР 22-97). Государственный стандарт Российской Федерации. Совместимость технических средств электромагнитная. Радиопомехи промышленные от оборудования информационных технологий. Нормы и методы испытаний» (принят и введен в действие Постановлением Госстандарта России от 22.12.1999 N 561-ст).
- 9.12. «ГОСТ Р МЭК 60065-2002. Государственный стандарт Российской Федерации. Аудио-, видео- и аналоговая электронная аппаратура. Требования безопасности» (принят и введен в действие Постановлением Госстандарта РФ от 21.02.2002 N 75-ст).
- 9.13. Приказ Минэнерго России от 13.01.2003 N 6 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей».
- 9.14. Приказ МЧС РФ от 12.12.2007 N 645 «Об утверждении Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций».
- 9.15. «Приборы контроля и регулирования технологических процессов. Общие технические условия. ГОСТ Р 52931-2008» (утв. Приказом Ростехрегулирования от 27.06.2008 N 129-ст).
- 9.16. «СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной

7.4 Порядок регистрации результатов ремонта системы противопожарной защиты;

Регистрация результатов ремонта системы противопожарной защиты оформляется в виде актов и протоколов испытаний.

7.5 Требование о проверке работоспособности и исправности системы противопожарной защиты после ремонта в соответствии с настоящим Регламентом;

8. Порядок эксплуатации системы противопожарной защиты и/или технических средств сверх срока службы

8.1 В случае эксплуатации системы противопожарной защиты и/или технических средств сверх срока службы, в рамках реализации п. 54 ППР от 16.09.2020 г. № 1479 необходимо проводить ежегодные испытания средств обеспечения пожарной безопасности с привлечением экспертной организации, аккредитованной в системе добровольной сертификации. В случае подтверждения возможности эксплуатации систем информация направляется для мониторинга и учета в реестр ТК 001 «Производственные услуги» Росстандарта, размещенного в открытом доступе сетевого издания средства массовой информации (далее - СМИ), зарегистрированного в установленном порядке согласно п. 6.5 ГОСТ Р 57974-2017.

защиты. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС России от 31 июля 2020 г. №582).

9.17.«ГОСТ Р 53704-2009. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы безопасности комплексные и интегрированные. Общие технические требования» (утв. и введен в действие Приказом Ростехрегулирования от 15.12.2009 N 1140-ст).

9.18.«ГОСТ Р 54101-2010. Национальный стандарт Российской Федерации. Средства автоматизации системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 30.11.2010 N 768-ст).

9.19.«ГОСТ Р ИСО 9001-2015. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы менеджмента качества. Требования» (утв. Приказом Росстандарта от 28.09.2015 N 1391-ст).

9.19.«СП 6.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 21.02.2013 N 115).

9.20.«СП 7.13130.2013. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (утв. и введен в действие Приказом МЧС России от 21.02.2013 N 116).

9.21.Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.12.2020 № 903н «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок».

9.22.Приказ Ростехнадзора от 25.03.2014 N 116 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением».

9.23.Приказ Минтруда России от 16.11.2020 N 782н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте».

9.24.«ГОСТ Р 53195.3-2015. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность функциональная связанных с безопасностью зданий и сооружений систем. Часть 3. Требования к системам» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 16.09.2015 N 1345-ст).

9.25.«ГОСТ Р 56935-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Производственные услуги. Услуги по построению системы мониторинга автоматических систем противопожарной защиты и вывода сигналов на пульт централизованного наблюдения «01» и «112» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 31.05.2016 N 447-ст).

9.26.«ГОСТ 15150-69. Межгосударственный стандарт. Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категории, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 29.12.1969 N 1394).

9.27.Постановление Госстандарта СССР от 10.09.1975 № 2368 «ГОСТ 12.2.007.0-75. Система стандартов безопасности труда. Изделия электротехнические. Общие требования безопасности».

9.28.«ГОСТ 12.4.009-83. Межгосударственный стандарт. Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 10.10.1983 N 4882).

**Приложение №1
(обязательное)
«Протокол проведения проверки работоспособности системы АПС методом
инструментального контроля»
Протокол №**

проведения проверки работоспособности системы АПС
методом инструментального контроля

г. _____

« ____ » _____ 20__ г.

1. **Объект испытаний:** _____
(наименование объекта)

2. **Адрес объекта:** _____
(адрес объекта)

3. **Наименование организации, проводившей монтаж и пусконаладочные работы:** _____
(наименование организации, № и дата выдачи лицензии МЧС)

4. **Испытательное оборудование:** _____
(применяемое оборудование, средства измерения, № свидетельства о поверке, срок окончания поверки)

5. **Установленное оборудование:** _____
(краткое описание применяемых технических средств системы АПС)

6. **Соответствие требованиям нормативных документов:** _____
(вывод о соответствии/несоответствии)

7. **Проверка работоспособности:** результаты проверки сведены в таблицу.

№ п/п	Параметры испытаний	Результаты испытаний, замечания
1	Автоматическое переключение цепей питания с основного ввода электроснабжения на резервный	Обеспечено/Не обеспечено
2	Автоматический контроль соединительных линий при обрыве и коротком замыкании, поступление сигнала «Неисправность»	Обеспечено/Не обеспечено
3	Поступление сигнала «Внимание» при срабатывании одного пожарного извещателя, индикация места возгорания	Обеспечено/Не обеспечено
4	Поступление сигнала «Пожар» при срабатывании двух пожарных извещателей, индикация места возгорания	Обеспечено/Не обеспечено
5	Поступление сигнала «Пожар» при срабатывании ручных пожарных извещателей	Обеспечено/Не обеспечено
6	Формирование сигналов на управление системами противопожарной защиты (оповещение о пожаре, пожаротушение, дымоудаление и прочие инженерные системы)	Обеспечено/Не обеспечено
7	Прохождение сигнала о «Пожар» на ПЦН «01», ПЦН «112» при наличии на объекте системы вывода сигналов	Обеспечено/Не обеспечено

8. **Вывод:** _____
(вывод о работоспособности/неработоспособности системы АПС, выявленные недостатки и несоответствия)

**Приложение №2
(обязательное)**

«Протокол проведения проверки работоспособности системы АПС методом дистанционного мониторинга, поступающих от АПС по каналам связи системы мониторинга на ПЦН «112», ПЦН «МО»

г. _____

«___» _____ 20__ г.

1. Объект испытаний:

(наименование объекта)

2. Адрес объекта:

(адрес объекта)

Краткая информация из протокола испытаний работоспособности системы АПС методом инструментального контроля: _____

Проверка работоспособности: результаты проверки сведены в таблицу.

№ п/п	Параметры испытаний	Результаты испытаний, замечания
1	Прохождение сигнала о «Пожар» на ПЦН «01», ПЦН «112» при наличии на объекте системы вывода сигналов	Да/нет
2	АПС работает на основном/резервном источнике питания	Да/нет
3	Все шлейфы АПС в режиме «Охраны»	Да/нет

3. Вывод: _____

(вывод о работоспособности/неработоспособности системы АПС, выявленные недостатки и несоответствия)

Руководитель организации

М.П.

Испытатель

**Приложение № 3
(рекомендуемое)**

**Акт
временного прекращения работ по техническому обслуживанию системы**

(наименование системы)

Город (район) _____

«___» _____ 20__ г.

Настоящий акт составлен в том, что работы по техническому обслуживанию

(наименование системы, перечень оборудования в составе АК)

согласно договору № _____

от «___» _____ 20__ г.

на _____

(наименование объекта)

временно прекращаются с «___» _____ 20__ г. по нижеследующим причинам:

Работы по техническому обслуживанию будут возобновлены после окончания ремонтных работ согласно действующему договору с учетом изменений в объеме и стоимости работ по техническому обслуживанию, если таковые произойдут.

Представитель Заказчика

Представитель Исполнителя

должность

должность

(подпись, фамилия)

(подпись, фамилия)

Приложение №5
(обязательное)
План-график ТО АПС, СОУЭ, СПИ

Перечень работ	Периодичность обслуживания специализированными организациями
	Месяц
Ознакомление с записями в эксплуатационной документации, их анализ; ознакомление сданными электронными журналами событий и журналов отказов и неисправностей, сохраненных в памяти устройств и (или) в компьютерной базе данных, анализ данных; определение действий, требующих повышенного внимания	V
Проверка выполнения основных функций системы на автоматизированном рабочем месте (АРМ) оператора; при обнаружении несоответствия - проведение анализа причины несоответствия и локализации его источника	V
Внешний осмотр и проверка технического состояния оборудования контроля и управления на АРМ оператора: оборудования контроля и управления (пульта(ов)/панели(ей) контроля и управления); маршрутизатора(ов) сигналов тревоги, неисправности; устройства(ств) тревожной сигнализации (сигнализатора); источника(ов) электропитания	V
Проверка правильности подключения кабелей электропитания и надежности контактов в электрических щитах, щитах связи; укрепление контактов (при необходимости)	V
Проверка надежности подключения шин заземления	V
Проверка значений напряжений на выходных клеммах источников электропитания, клеммах аккумуляторных батарей источников бесперебойного электропитания	V
Проверка надежности кабельных соединений пультового оборудования,	V
надежности клеммных соединений контрольных панелей, элементов интерфейсных и телефонных линий; в случае обнаружения обрыва проводника или короткого замыкания - устранение неисправности на месте	V
Внешний осмотр, проверка технического состояния и (или) тестирование периферийных устройств системы: а) ручных, дымовых, тепловых, газовых, комбинированных автоматических пожарных извещателей (для системы пожарной сигнализации); б) ручных "кнопок тревоги"; автоматических активных оптико-электронных, радиолучевых; пассивных инфракрасных, акустических, вибрационных, тепловых, электрохимических, комбинированных, магнитоуправляемых охранных извещателей (для системы тревожной сигнализации); в) извещателей других видов, примененных в иных установленных системах тревожной сигнализации; г) аппаратов оперативной связи (для системы оперативной связи); д) концентраторов, разветвителей, модулей сопряжения, трансиверов (при их наличии); е) проверка исправности разъемных соединений и правильности подключения шлейфов и соединительных линий	V

Перечень работ	Периодичность обслуживания специализированными организациями
	Месяц
Внешний осмотр, проверка технического состояния и (или) тестирование периферийных устройств системы: а) ручных, дымовых, тепловых, газовых, комбинированных автоматических пожарных извещателей (для системы пожарной сигнализации); б) ручных "кнопок тревоги"; автоматических активных оптико-электронных, радиолучевых; пассивных инфракрасных, акустических, вибрационных, тепловых, электрохимических, комбинированных, магнитоуправляемых охранных извещателей (для системы тревожной сигнализации); в) извещателей других видов, примененных в иных установленных системах тревожной сигнализации; г) аппаратов оперативной связи (для системы оперативной связи); д) концентраторов, разветвителей, модулей сопряжения, трансиверов (при их наличии); е) проверка исправности разъемных соединений и правильности подключения шлейфов и соединительных линий	в соответствии с инструкциями изготовителей
Проверка правильности работы и времени реакции системы, в том числе с индикацией событий "Пожар 1", "Пожар 2", "Оповещение", "Неисправность" - для системы пожарной сигнализации; "Предтревога", "Тревога", "Оповещение", "Неисправность", "Постановка под охрану", "Снятие с охраны" - для систем охранной сигнализации; "Предтревога", "Тревога", "Оповещение", "Неисправность" - для иных систем тревожной сигнализации	V
Проверка правильности работы системы при автоматическом переключении к резервному источнику электропитания в случае отключения основного источника; - проверка правильности передачи сигналов тревоги и (или) неисправности к сопрягаемым системам	V
Проверка правильности передачи сигналов тревоги к модулю сопряжения с линией передачи к пульту тревоги верхнего уровня (муниципального, регионального, центрального) - при наличии модуля сопряжения	V
Удаление загрязнений на рабочих поверхностях органов индикации, управления и т.п. с использованием специальных жидкостей и (или) аэрозолей	в соответствии с инструкциями изготовителей
Тестирование программного обеспечения системы тестовыми программами (при их наличии и если это предусмотрено эксплуатационной документацией на систему)	V
Чистка и заправка расходными материалами печатающих устройств (при необходимости)	V
Удаление с жесткого диска компьютера программ, не имеющих отношения к работе системы; в случае необходимости - переустановка программного обеспечения системы при сохранении архивных данных, относящихся к документации и работе системы	V
Проверка яркости, контрастности и четкости изображения на видеомониторах и дисплеях, проверка запаса регулировок	V
Подготовка и оформление текущей документации по ТО и ТР системы	V
Чистка дымовых и комбинированных (с дымовыми сенсорами) извещателей (для системы пожарной сигнализации)	в соответствии с инструкциями изготовителей
Регулировка чувствительности извещателей (при необходимости)	Ежегодно

Перечень работ	Периодичность обслуживания специализированными организациями
	Месяц
Обслуживание внутренних и труднодоступных частей аппаратуры, в том числе дополнительного и вспомогательного оборудования	Ежегодно
Полнофункциональная проверка системы	Ежегодно
Проверка соответствия продолжительности работы системы, питающейся от автономного источника питания, нормативным требованиям, при обнаружении несоответствия - замена аккумуляторных батарей и повторная проверка	Ежегодно
Метрологическая проверка КИП	Ежегодно
Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	Ежегодно
Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	Ежегодно

Приложение № 6.

(обязательное, с отметками о выполнении).

Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты			
	Наименование противопожарного мероприятия	Нормативные правовые акты и нормативные документы по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов) устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/ не выполняется
1.1	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ) ст.69 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.№ 4.3 табл.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.11, 4.15,4.16.,5.1.2,5.1.4,5.6.2,	
1.2	Противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения п.№4.1, 4.2, 4.3, 4.5.5.2, таб.2,5.4, 8.8.,8..9,8.10, ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479) п. № 48,49,50,51,52,53,54, Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ) ст.62,68	
1.3	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. п. № 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9. ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479) п.71 Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».ст.63, 69,90	
1.4	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП2.13130.2020г.«Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; п. № 4.1,4.2.,5.1,5.2,5.2.2,5.2.3,5.3.3,5.3.4,5.4.5,6.7.1 таб. 6.10, 6.7.10, таб.6.12. СП4.13130.2013Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным	

		<p>решениям п № 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.11, 4.12, 4.14, 4.15, 4.16, 4.19, 4.20.</p> <p>Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ) ст. 29, 30, 31, 57, 87</p> <p>ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479) п. 23</p>	
1.5	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы. п.№.4.1.1,4.1.2,4.1.4, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10,4.2.13,4.2.15,4.2.18,4.2.19, 4.2.20,4.2.21,4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5,4.3.6,4.3.7,4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.9,4.4.11,4.4.12, 7.12.1 таб.13,7.12.3,7.12.7,7.12.12,7.12.13.</p> <p>Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ) ст.53,89.</p> <p>ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479) п.№23,24, 25,26, 27, 28,29,31,36,37</p>	
1.6	Обеспечение безопасности при ликвидации пожара	<p>СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. № 7.1, 7.3, 7.4, 7.7, 7.10, 7.11, 7.13, 8.1,8.6,8.7,8.8,8.9.</p> <p>ППР в РФ(Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479) п.№26,48,49,71,72.</p> <p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;ст. 90</p> <p>Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности» ст. 22</p>	
1.7	Системы противопожарной защиты (пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией)	<p>СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования п.№ 5.1, 5.4, 5.5, 5.8, 5.20,6.1.1,6.1.3,6.1.5,6.2.1,6.2.2,6.3.1,6.3.4,6.6.15, таб.1,2,6.6.27,6.6.38,прил.А.п.А1 таб.А1:п.16.</p> <p>СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками</p>	

		<p>пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности п. 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8, 4.10</p> <p>СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности п. № 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, табл.1, табл.2</p> <p>Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ) ст.54.</p> <p>ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479) п.№10.,37,48,49,50,54,55,56.</p>	
1.8	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ) ст. 47,48,51,53,54,55,59.,60.</p> <p>СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования прил.А.п.А1 таб.А1:п.16.</p> <p>СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.8, раздел 6 табл.1, раздел,7 табл.2</p> <p>ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479) п. №23,24, 25,26, 27, 28,29.,37,51.52.54.</p>	
1.9	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ГОСТ 12.1.004-91ССБТ п.3.3,3.4,3.7,3.8,4.</p> <p>ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479) п.№ 2,3,4,5,6,8,9,12,13,17,18,21,23,24,27,28,29,30,32,33,34,35,36,40,41,43,45,48,49,50,53,54,56,60,392,393,394,395,396,397,398,399,400,401,402,403,404,405,406,407,408,409,410,441,412,,413</p> <p>СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»; п. № п.: 4.1.1, 4.1.8, 4.1.11, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.34, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.3.1- 4.3.16, 4.4.1- 4.4.21, 4.5.1- 4.5.4, приложения А, Г.</p>	

	Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности» ст. 37 ; Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 5, 6, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 25, 28, 29, , 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 41,42,43,47,48, 53, 54, 57, 60, 62, 63, 64, 69, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 91.	
--	---	--

Настоящий регламент разработал (а):

Заведующий МБДОУ детского сада «Теремок» г. Цимлянска

Г.В. Семенова

« 31 » 08 . 2021г.